

Dodatok č. 1
k zmluve o prevode nehnuteľností uzatvorenej dňa 13.09.2018

1./

Účastník 1:

názov: **Obec Letanovce**
sídlo: Slovenského raja 66/55, 053 13 Letanovce
IČO: 00 329 304
DIČ: 2020717743
zastúpenie: Slavomír Zahornadský, starosta obce

(ďalej ako „Účastník 1“ alebo „Obec Letanovce“)

a

2./

Účastníci 2:

meno a priezvisko: **Jozef Kramár**
rodné priezvisko: Kramár
dátum narodenia: _____
rodné číslo: _____
trvalé bydlisko: Hanulová 200, 053 13 Letanovce
št. prísl. SR

meno a priezvisko: **Marta Mesarčíková**
rodné priezvisko: Kramárová
dátum narodenia: _____
rodné číslo: _____
trvalé bydlisko: Kamenná baňa 223/31, 060 01 Kežmarok
št. prísl. SR

meno a priezvisko: **Kristína Skrinská**
rodné priezvisko: Kramárová
dátum narodenia: _____
rodné číslo: _____
trvalé bydlisko: Hlavná 113, Veľká Franková
št. prísl. SR

meno a priezvisko: **Ludovít Kramár**
rodné priezvisko: Kramár
dátum narodenia: _____
rodné číslo: _____
trvalé bydlisko: Tkáčska 1/35, 052 01 Spišská Nová Ves
št. prísl. SR

(ďalej ako „Účastníci 2“ alebo menovite „Jozef Kramár“, „Marta Mesarčíková“, „Kristína Skrinská“, „Ludovít Kramár“)

Článok I.

1. Dňa 13.09.2018 uzatvorili Účastník 1 a Účastníci 2 „Zmluvu o prevode nehnuteľností“, predmetom ktorej bola zámena nehnuteľností vo vlastníctve Účastníka 1 za nehnuteľnosti vo vlastníctve Účastníkov 2.
2. Rozhodnutím Okresného úrad Spišská Nová Ves, katastrálny odbor (ďalej ako „správny orgán“) zo dňa 06.12.2018, č. V 3137/2018, správny orgán prerušil konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva pre zistené chyby brániace povoleniu vkladu vlastníckeho práva do katastra. Zároveň z rozhodnutia správneho orgánu vyplýva zmena listu vlastníctva, na ktorom je vedený pozemok parc. E KN č. 91598, k. ú. Letanovce z pôvodného listu vlastníctva č. 1082, k. ú. Letanovce na list vlastníctva č. 1344, k. ú. Letanovce Za účelom odstránenia chýb, ktoré bránia povoleniu vkladu do katastra nehnuteľností, uzatvárajú zmluvné strany tento Dodatok č. 1.

Článok II.

1. V celom texte zmluvy sa označenie „list vlastníctva č. 1082“, k. ú. Letanovce nahrádza označením „list vlastníctva č. 1344“, k. ú. Letanovce
2. V článku 1 bod 1.3. sa opravuje výška spoluvlastníckeho podielu Marty Mesarčíkovej z nesprávne uvedeného podielu 1/48 k celku na správny podiel 1/32 k celku, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1344, k. ú. Letanovce.
3. V článku 1 bod 1.5. zmluvy sa opravuje výška spoluvlastníckeho podielu Eudovíta Kramára z nesprávne uvedeného podielu 1/48 k celku na správny podiel 1/32 k celku, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1344, k. ú. Letanovce.
4. Článok 2 bod 2 zmluvy posledná veta sa opravuje na nasledovné znenie: „*Celková výmera pripadajúca na spoluvlastnícke podiely na pozemkoch nadobúdaných Obcou Letanovce na základe tejto zmluvy je 924,73 m².*“.
5. Článok III bod 1 zmluvy sa opravuje na nasledovné znenie:

*Po prevode nehnuteľností v zmysle tejto zmluvy bude **Obec Letanovce titulom zámeny podielovým spoluvlastníkom pozemkov uvedených v článku 1 odsek 1 body 1.2. až 1.5. tejto zmluvy, t. j. pozemkov nachádzajúcich sa v okrese Spišská Nová Ves, obci Letanovce, k. ú. Letanovce, a síce:***

<i>List vlastníctva</i>	<i>Parcelné číslo</i>	<i>Výmera (m²)</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Spoluvlastnícky podiel Obce Letanovce (zlomok k celku)</i>
1237	E KN 90258	75	Orná pôda	4/48
997	E KN 90234/2	34	Orná pôda	4/48
997	E KN 91590/2	260	Trvalý trávny porast	4/48

260	E KN 90234/3	26	Orná pôda	4/48
260	E KN 91590/3	289	Trvalý trávny porast	4/48
119	E KN 91588	265	Trvalý trávny porast	4/48
1344	E KN 91598	340	Ostatná plocha	4/32
1300	E KN 91608	281	Orná pôda	120/960
368	E KN 92095	1908	Orná pôda	4/32
719	E KN 92096	1718	Orná pôda	1/150
533	C KN 2511/35	2302	Zastavaná plocha a nádvorie	195/23864
675	C KN 2512/4	327	Ostatná plocha	1/2
534	E KN 90271/48	5529	Ostatná plocha	1/314
534	E KN 90271/49	756	Ostatná plocha	1/314
1174	E KN 90228/221	9	Orná pôda	1/2
63	E KN 91023	838	Orná pôda	2/16
63	E KN 2472	280	Orná pôda	2/16
339	E KN 438	91	Orná pôda	1/2
339	E KN 90267/2	252	Orná pôda	1/2

Článok III.

1. Tento dodatok je uzatvorený v súlade s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a podľa § 47a zák. č. 40/1964 Zb., Občianskeho zákonníka nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle obce Letanovce.
2. V prípade, ak správny orgán zistí iné chyby v písaní alebo počítaní, ktoré bránia vykonaniu vkladu vlastníckeho práva zo zmluvy uzatvorenej dňa 13.09.2018 do katastra, splnomocňujú týmto Účastníci 2 podpisom tohto dodatku Účastníka 1 na vykonanie opráv formou dodatku k zmluve.
3. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7 vyhotoveniach, z toho jedno vyhotovenie obdrží Obec Letanovce, jedno vyhotovenie obdrží každý účastník na strane Účastníkov 2 a dve vyhotovenia budú predložené Okresnému úradu Spišská Nová Ves, katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok je vyjadrením ich slobodnej a vážnej vôle, neuzatvárajú ho v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si riadne prečítali a jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu o podpisujú.

V Letanovciach dňa 31.1.2019

Účastník 1:



Obec Letanovce
Slavomír Zahornadský – starosta obce

Účastníci 2:

Jozef Kramár

Marta Mesarčíková

Kristína Skrinská

Eudovít Kramár

